

ZAHLEN & FAKTEN

Das Wichtigste über den PostParc und die Welle7 in Kürze

Betreiberin	Genossenschaft Migros Aare
Eigentümerin und Bauherrin PostParc	PostFinance AG (vertreten durch Post Immobilien Management und Services AG)
Architektengemeinschaft	Architekturbüro Andrea Roost
Kosten PostParc	CHF 250 Mio.
Total Investitionen GMA	CHF 55 Mio.

Flächen des Konzeptcenters

Gebäudelänge	111 m
Gebäudebreite	21 m
Gebäudehöhe	10 Stockwerke, 31 m
Gesamtfläche (inkl. Lagerflächen)	17 400 m ²
Welle7 Nutzfläche gesamt (ohne Lagerflächen)	14 000 m ²

Retail und Gastronomie

Retail-Flächen	1500 m ²
Gastronomie-Flächen	1800 m ²
Center-Sitzflächen Food Court Ebene 2	100 m ²
Mall-Flächen Ebene 0-2	1500 m ²
Retail-Shops	15 Retail-Shops
Gastronomieanbieter	14 Gastronomieanbieter



Workspace

Fläche Workspace	9100 m ²
Vermietbare Arbeitszonen	111 vermietbare Arbeitszonen
Co-Working	500 m ²
Sitzungszimmer	9 Cubes, 20 Lounges, 40 Meetingräume, 15 Stammtische, 1 Eventraum, 13 Birdhouses, 13 Spezialräume für Klubschule Migros

Klubschule Migros

Fläche der Klubschule-Migros-Spezialräume	1200 m ²
Spezialräume	1 Küche, 3 Entspannungs-/Fitnessräume, 1 Cyber-Fitness, 4 IT-Räume, 3 Musikräume, 1 Musikraum XL

Weitere Zahlen

Arbeitsplätze	> 1000
Lifte und Rolltreppen	4 Kundenlifte, 5 Warenlifte, 7 Rolltreppen
Toiletten	15 WC-Standorte, total über 80 WCs und 20 Pissoires
Parking	54 nicht öffentliche Parkplätze, 80 Veloparkplätze vor der Welle, 1100 Veloparkplätze in der Velostation im PostParc
Einzugsgebiet und Frequenzen	335 000 Menschen leben in einem Perimeter von 20 Min. Fahrzeit rund um Bern, 50 000 Pendlerbewegungen/Tag vor der Welle7

Meilensteine

01. November 2011	Baubeginn PostParc
01. September 2015	Gebäudeübernahme Welle7
30. November 2015	Fertigstellung Grundausbau PostParc inkl. Welle7
30. April 2016	Abschluss Generalmieterausbau
29. Juli 2016	Abschluss Mieterausbauten
08. August 2016	Eröffnung Welle7

Welle7
Schanzenstrasse 5
3008 Bern

